

DETERMINAZIONE n. 542 del 26/06/2018

OGGETTO: APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO DEFINITIVO DELLA GRADUATORIA PER LA MOBILITÀ DEGLI ASSEGNATARI DI ALLOGGI DI ERP RELATIVO ALLE DOMANDE PRESENTATE ENTRO IL 31/12/2017

IL DIRIGENTE DELLA V^ AREA

Premessa e motivazione

Visto l'incarico dirigenziale conferito dal Sindaco, con provvedimento n. 50407/2015, al Dott. Andrea Raffini quale Dirigente della V^ Area;

Vista la L. R. Emilia-Romagna 24/2001 "Disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo" che all'art. 28 prevede la mobilità volontaria degli assegnatari di alloggi ERP per l'inidoneità dell'alloggio occupato a garantire le normali condizioni di vita e di salute, per oggettivo sottoutilizzo o per sovraffollamento, per dare risposta a particolari condizioni di disagio abitativo o sociali o per l'avvicinamento al luogo di lavoro o di cura;

Visto il Regolamento comunale sulla gestione del patrimonio di ERP approvato con Deliberazione del Consiglio comunale n. 27 del 18/05/2017, come modificato dalla successiva Deliberazione del Consiglio comunale n. 40 del 28/09/2017 che, all'art. 14, prevede l'approvazione di una graduatoria aperta delle istanze di mobilità volontaria, da aggiornarsi con cadenza di norma annuale;

Considerato che la graduatoria attualmente vigente è stata approvata con determinazione n. 189 del 21/03/2017;

Ritenuto opportuno aggiornare la graduatoria vigente con le domande presentate entro il 31/12/2017;

Preso atto che entro il termine sopra citato sono state presentate n. 11 nuove istanze e che dall'istruttoria è emerso quanto segue:

- per n. 9 istanze riferite ad altrettanti nuclei si è verificato il possesso dei requisiti per accedere alla graduatoria e la regolarità dell'istanza stessa;
- per n. 2 istanze presentate da G.L. e B.S. si è accertata la mancanza dei requisiti per l'accesso;

Considerato che per n. 4 istanze si è accertata la decadenza dalla graduatoria approvata con determinazione n. 189/2017, per avvenuta mobilità in altro alloggio di ERP: N.E., N.R., R.G. e R.S.;

Preso atto, inoltre, che alle nuove istanze e alle istanze già presenti in graduatoria aggiornate entro il 31/12/2017 sono state attribuite le condizioni di punteggio di cui all'art. 14 del Regolamento comunale, sopra richiamato, e che le stesse istanze sono state ordinate secondo i seguenti criteri in ordine di priorità:

- in ordine decrescente in base al punteggio;
- a parità di punteggio in base al valore ISEE in ordine crescente.

Vista la determinazione n. 212 del 26/03/2018 avente ad oggetto l'approvazione dell'aggiornamento provvisorio della graduatoria per la mobilità volontaria relativo alle domande presentate entro il 31/12/2017;

Dato atto che il Servizio Politiche Abitative ha inviato agli interessati le comunicazioni riguardanti l'esito dell'istruttoria, fissando il termine di 15 giorni dal ricevimento delle stesse comunicazioni per la presentazione di eventuali osservazioni e/o richieste di riesame;

Preso atto che entro il termine sopra citato sono pervenuti nr. 2 ricorsi: il ricorso PG. N. 14999 del 11/04/2018 presentato da C.F. ed il ricorso PG. N. 15046 del 11/04/2018 presentato da G.L.;

Richiamato il Verbale della Commissione tecnica per la formazione della graduatoria ERP in data 21/06/2018, PG 26021/2018, che ha ritenuto di rigettare la richiesta di riesame di C.F. in quanto la definizione di "barriere architettoniche", come da vigente ordinamento, non può essere estesa alla condizione di sovraffollamento, per il quale è stato riconosciuto il punteggio massimo, ed ha inoltre ritenuto di rigettare la richiesta di riesame di G.L. in quanto la condizione di morosità, come da esperite verifiche d'ufficio, persiste ad oggi;

Evidenziato che, ai sensi della vigente procedura di mobilità intercomunale approvata dal Tavolo di concertazione per le politiche abitative nella seduta del 18/04/2011 e in vigore dal 01/01/2012, il Comune di San Lazzaro non ha riservato, per l'anno in corso, alloggi da destinare alla mobilità intercomunale per gli assegnatari ERP, né sono pervenute all'Amministrazione domande di assegnatari di alloggi di ERP presso il Comune di San Lazzaro di Savena volte a richiedere la mobilità presso altri Comuni;

Ritenuto pertanto opportuno procedere all'aggiornamento della graduatoria comunale per la mobilità negli alloggi di ERP, come da istruttoria del Servizio competente, relativo alle domande presentate entro il 31/12/2017;

Atteso che il presente atto non comporta adozione di impegni di spesa o diminuzioni di entrata, né ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267.

Riferimenti normativi

- L.R. n. 24/2001 avente in oggetto la "Disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo";

- Regolamento comunale per la gestione del patrimonio di ERP approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 18/05/2017, come modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 28/09/2017.

Decisione

Il Dirigente della V[^] Area, per le motivazioni esposte in premessa, determina:

- l'approvazione dell'aggiornamento definitivo alla data del 31/12/2017 della graduatoria per la mobilità comunale negli alloggi ERP e dell'elenco degli esclusi, allegati al presente provvedimento quali parti integranti e sostanziali;
- la pubblicazione dell'aggiornamento definitivo e dell'elenco degli esclusi sul sito web del Comune e sul sito dello sportello sociale www.sanlazzarosociale.bo.it e secondo le modalità previste dalla normativa vigente in materia e nel rispetto della normativa vigente in materia di privacy.

Si dà atto, inoltre, che non sussiste conflitto di interessi, anche solo potenziale, né gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento in capo all'istruttore dell'atto né in capo al dirigente firmatario dell'atto medesimo.

Si precisa che l'attivazione delle mobilità volontarie dei nuclei in graduatoria è comunque subordinata all'adozione di apposito atto della Giunta comunale, ai sensi dell'art. 13, c. 6 del vigente Regolamento comunale, in ordine alla determinazione del numero degli alloggi da destinare allamobilità per ogni annualità e alla successiva verifica circa l'effettiva disponibilità di alloggi dello standard previsto per i nuclei interessati.

Si dà atto infine che il presente atto non comporta adozione di impegni di spesa o diminuzioni di entrata, né ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267.

Lì, 26/06/2018

IL DIRIGENTE
RAFFINI ANDREA
FIRMATO CON FIRMA DIGITALE
ART. 21 DLGS N.82/2005

DETERMINAZIONE n. 542 del 26/06/2018 ESECUTIVA ALLA NUMERAZIONE IN QUANTO NON COMPORTANTE IMPEGNI DI SPESA.

Aggiornamento definitivo della graduatoria per la mobilità degli assegnatari di alloggi di ERP relativo alle domande presentate fino al 31/12/2017

n.	prot.n.	COGNOME NOME	DATA DOMANDA	INDIRIZZO	N° COMP. NUCLEO	PUNTI
1	51910/2017	P.G.	29/12/2017	Via Pio La Torre, 13	2	22
2	23863/2012	P.R.	27/06/2012	Via Gozzadini, 23	2	16
3	23446/2017	B.R.	16/06/2017	Via Degli Orti, 7	1	16
4	49557/2016	C.F.	19/12/2016	Via Samoggia, 2	6	15
5	44158/2017	B.B.	07/11/2017	Via Seminario, 76	1	15
6	13821/2017	R.P.	12/04/2017	Via Seminario, 76	1	15
7	23220/2016	S.S.	16/06/2016	Via Degli Orti, 7	2	14
8	5653/2013	A.B.	08/02/2013	Via Gozzadini, 23	3	13
9	18309/2016	M.G.	17/05/2016	Via Don O. Marella, 3	1	12
10	35388/2016	D.N.G.E.	14/09/2016	Via Samoggia, 4	1	12
11	43519/2015	C.N.	10/11/2015	Via Don O. Marella, 3	2	9
12	17613/2015	F.A.	18/05/2015	Via Pio La Torre, 25	1	9
13	53908/2011	S.G.	30/12/2011	Via Degli Orti, 5	2	9
14	22271/2014	D.A.R.R.	15/05/2014	Via Gozzadini, 21	14	6
15	16030/2017	B.L.	02/05/2017	Via Degli Orti, 1	1	6
16	22139/2017	P.G.	08/06/2017	Via Galletta, 32	1	6
17	19114/2017	S.G.	18/05/2017	Via Gozzadini, 17	2	5
18	32363/2014	T.O.	15/07/2014	Via Pio La Torre, 19	3	3
19	13436/2017	C.A.	10/04/2017	Via Parma, 4	3	3

20	12112/2017	B.D.	30/03/2017	Via Parma, 6	2	3
21	25733/2014	M.M.	09/06/2014	Via Galletta, 32	2	3
22	32003/2012	B.G.	27/08/2012	Via Don O. Marella, 1	2	3
23	51740/2014	D.V.	20/11/2014	Via Jussi, 156	2	0
24	10167/2014	M.L.	06/03/2014	Via Salvo D'Acquisto, 21	1	0

Aggiornamento definitivo della graduatoria per la mobilità degli assegnatari di alloggi di ERP relativo alle domande presentate fino al 31/12/2017 – elenco domande escluse

prot.n.	COGNOME NOME	DATA DOMANDA	INDIRIZZO	N° COMP. NUCLEO
47035/2017	B.S.	27/11/2017	Via Galletta, 12	3
26470/2017	G.L.	06/07/2017	Via Galletta, 12	3